

养老半月谈

YANG LAO BAN YUE TAN

本期分享人

胡嘉祥

智库养老服务支持中心 编辑

2016 年 5 月 第十期

分享预约及报名



联系方式 13052086891



医护养健康产业概念分享

The sharing session of the medical nursing and old caring health industry conceptions

"医护养"，一个颇受舆论关注的话题。在去年的政府工作报告中，李克强总理提出：“健康是群众的基本需求，我们要不断提高医疗卫生水平，打造健康中国。”同年由国家卫生计生委与民政部共同举办的全国医养结合工作会议，更对推进医养结合工作进行了全面部署，“医护养”的探索与实践愈发白热化。

健康照护产业链剖析

你知道什么是医护养产业 2.0 模型设计吗？了解什么是完整的全人健康照护产业链吗？清楚哪些服务能带来营业额的增长吗？放眼当下，健康管理越来越热。胡嘉祥先生将健康管理分为两类，亚健康管理和不健康管理。亚健康管理包括健康促进、透过检测、产生数据、评估分析、健康计划；不健康管理则分为透过检测、再确认、对症治疗、境内外转诊、康复疗养与临终关怀。

台湾长庚医疗体系便是以综合性医院为核心，同时结合预防医学、健康维护、境内外转诊、临终关怀、教育培训、生命纪念、健康检查，即医院、教育、护理、养老、天堂等于一体的全人健康

照护产业链。

胡嘉祥：

普华永道顾问，台湾健康产业资深人士，拥有超过 15 年海峡两岸医护养老机构策划运营执行经验，曾主导并参与台湾濠毅兴业（股）公司服务台湾长庚养生文化村护理之家前期策划与兴建业务，近 7 年来，专注于推动大陆地区医院、护理、养老养生事业的发展。



医养健康管理服务平台

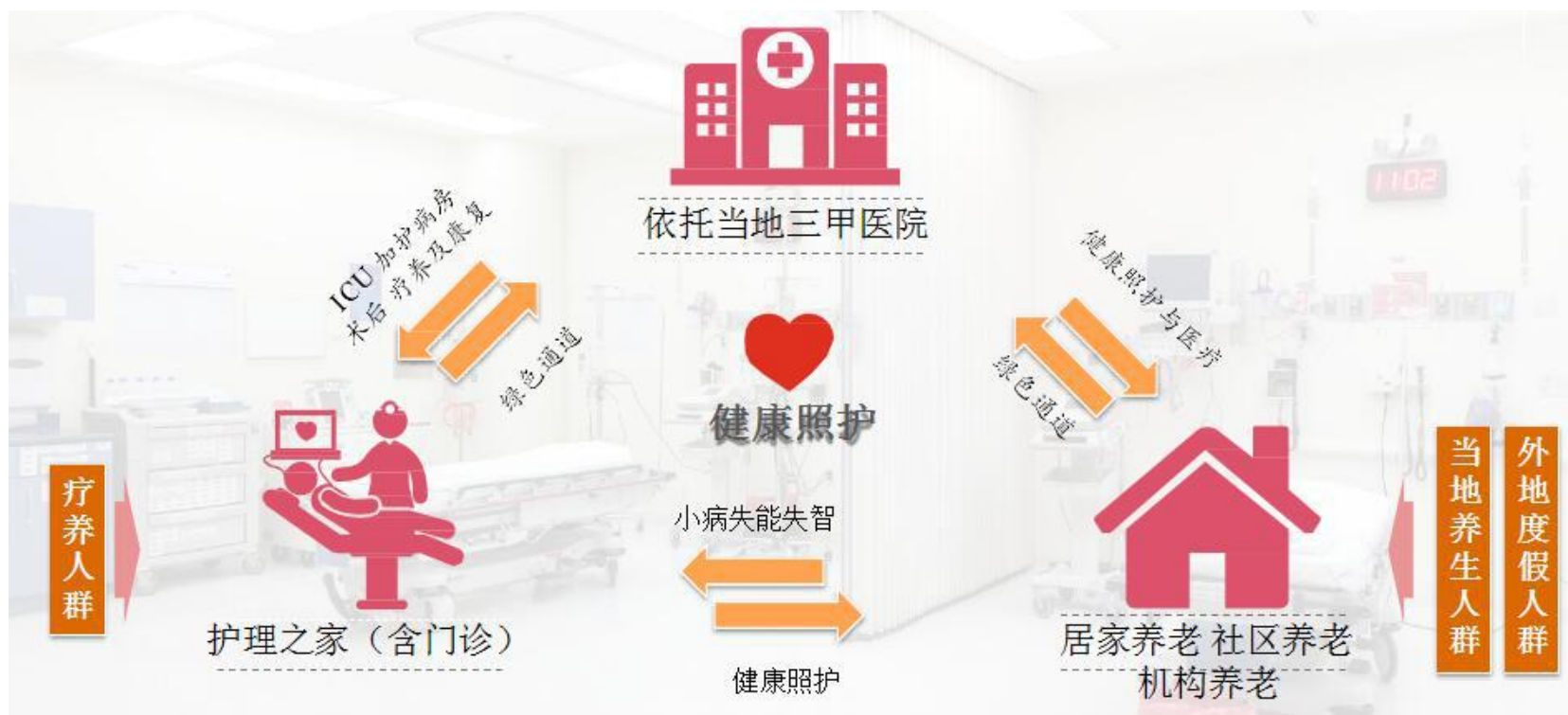


长庚医疗体系介绍：

医院、教育、护理、养老、
天堂、完整的全人健康照护
产业链

医护养产业 2.0 模型设计

讲到医护养产业 2.0 模型设计，胡嘉祥先生显得尤其兴奋。他表示，1.0 是固定收费型，2.0 则为有偿服务型。2.0 的最大特点就是医养结合以及使用者需要付费。而我国当前养老产业基本仍处于 1.0 阶段，收月租、免费服务多。他认为未来中国养老产业的发展非常广阔。



持续照料退休社区（CCRC）

自理型：

- 退休人员社区
- 度假养老
- 乐活养生





介助型：

- 护理之家
- 日间照料
- 康复中心
- 医养会所

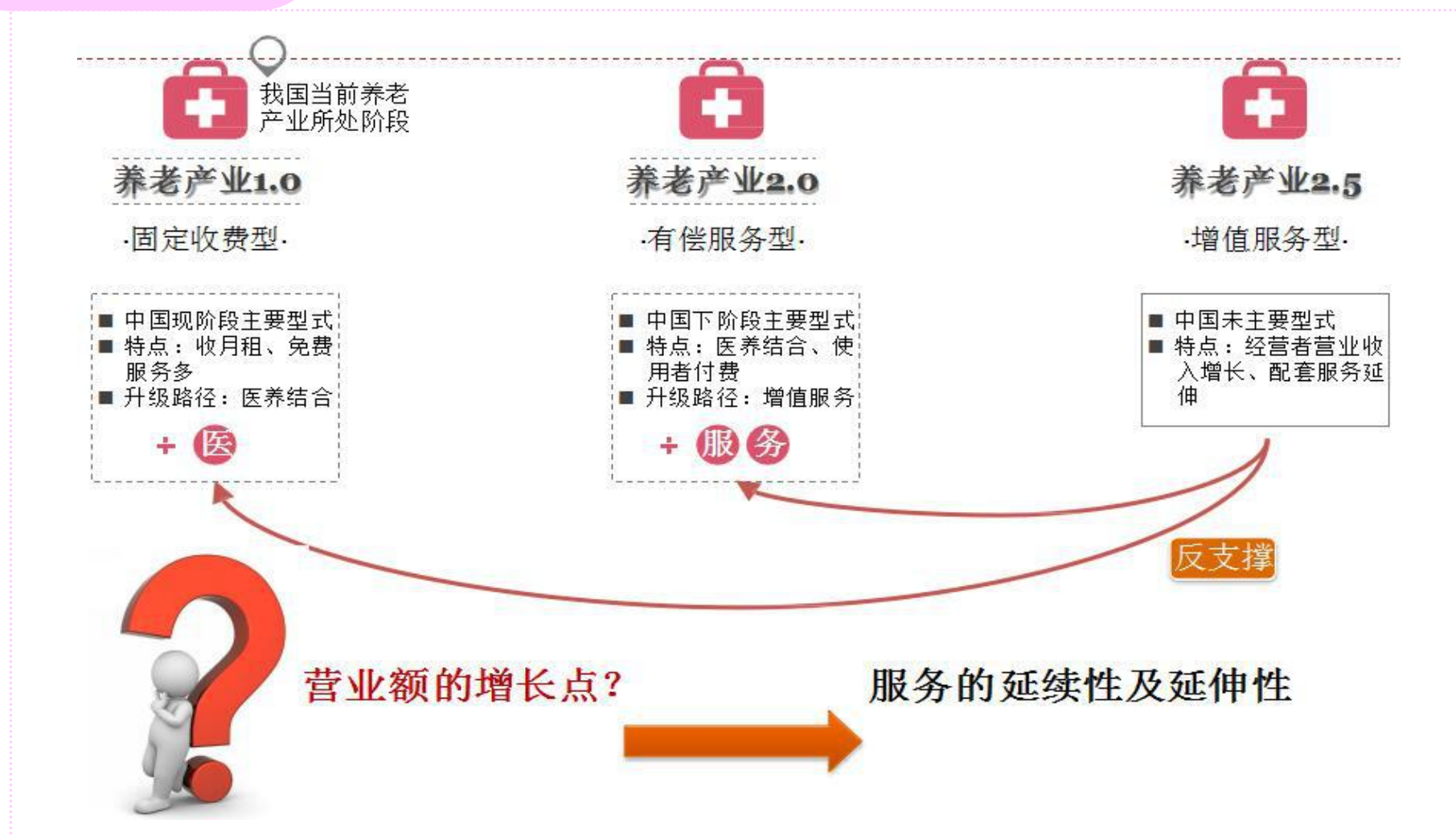


介护型：

- 护理之家
- 康复中心
- 医养会所



养老产业的发展趋势



康养地产策划

重资产

健康产业链



文化创意产业链



精致农业产业链



轻资产

植入



健康生活新主张

配套



健康体验综合体

升级



文创产业链
食安产业链
.....



人才培育是医养健康管理服务业发展的核心。胡嘉祥先生表示人才培育,尤指护理员培训,建议区域同行可以一起组织成立培训机构。如可依托医科大学,设立护理学院照护专科、设立护理技职教育学校、设立养老护理陪护员专业培训中心。培育具护理专业技能的陪护人员,因应庞大医院与护理之家以及居家养老的市场需求。这是最稳定的中坚力量。

胡嘉祥先生最后提出了对康养地产的策划,他从两大块展开设计:重资产方面,策划健康产业链、文化创意产业链和精致农业产业链;轻资产方面植入健康生活新主张,配套健康体验综合体,升级文化产业链、食安产业链等。(完)